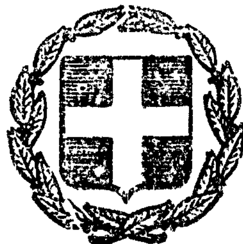


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 24 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 42

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 14487/6452 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου Κοινότητας Ἀμαράντου στὴ θέση «Λουτρά», στὸ Νομὸ Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».

β) Τοῦ Ν.Δ/τος 690/1948 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων».

γ) Τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Νομάρχην κ.λπ. ἁρμοδιοτήτων».

δ) Τοῦ Ν.Δ/τος 1018/1971 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται ὁ Α.Ν. 314/1968.

2. Τὶς 21/78 καὶ 24/78 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαράντου.

3. Τὴν 20/12.9.78 πράξη τοῦ Ν/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, μετὰ εἰσήγηση τοῦ Δ/ντῆ Τ.Υ.Ν. Ἰωαννίνων, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομιὸ σχέδιο τοῦ Οἰκισμοῦ Ἀμαράντου στὴ θέση «Λουτρὰ Ἀμαράντου» καὶ ὅπου σήμερα ὑπάρχουν παραπήγματα ἐξυπηρετήσεως τῶν λουομένων καὶ συγκεκριμένα τὰ Ο.Τ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 καὶ 10, ὅπως ἀποτυπώνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα καὶ περικλείονται μὲ μπλὲ μολυβδίδα.

Ὅροι δομήσεως :

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸ : 1000 μ2 : Σύστημα δομήσεως : πανταχόθεν ἐλεύθερο.

Ἐλάχιστο πρόσωπο : 20 μ2

Ἐλάχιστο βάθος : 30 μ.

Ποσοστὸ καλύψεως : 20%

Συντελεστὴς δομήσεως : 0,40

Ἀνώτατο ὕψος : 7,50 μ.

Ἀριθμὸς ὀρόφων : δύο (2)

Ἡ ἐπικάλυψη τῶν κτισμάτων θὰ γίνεται ὑποχρεωτικὴ μὲ στέγη ἀνώτατου ὕψους 2,70 μ.

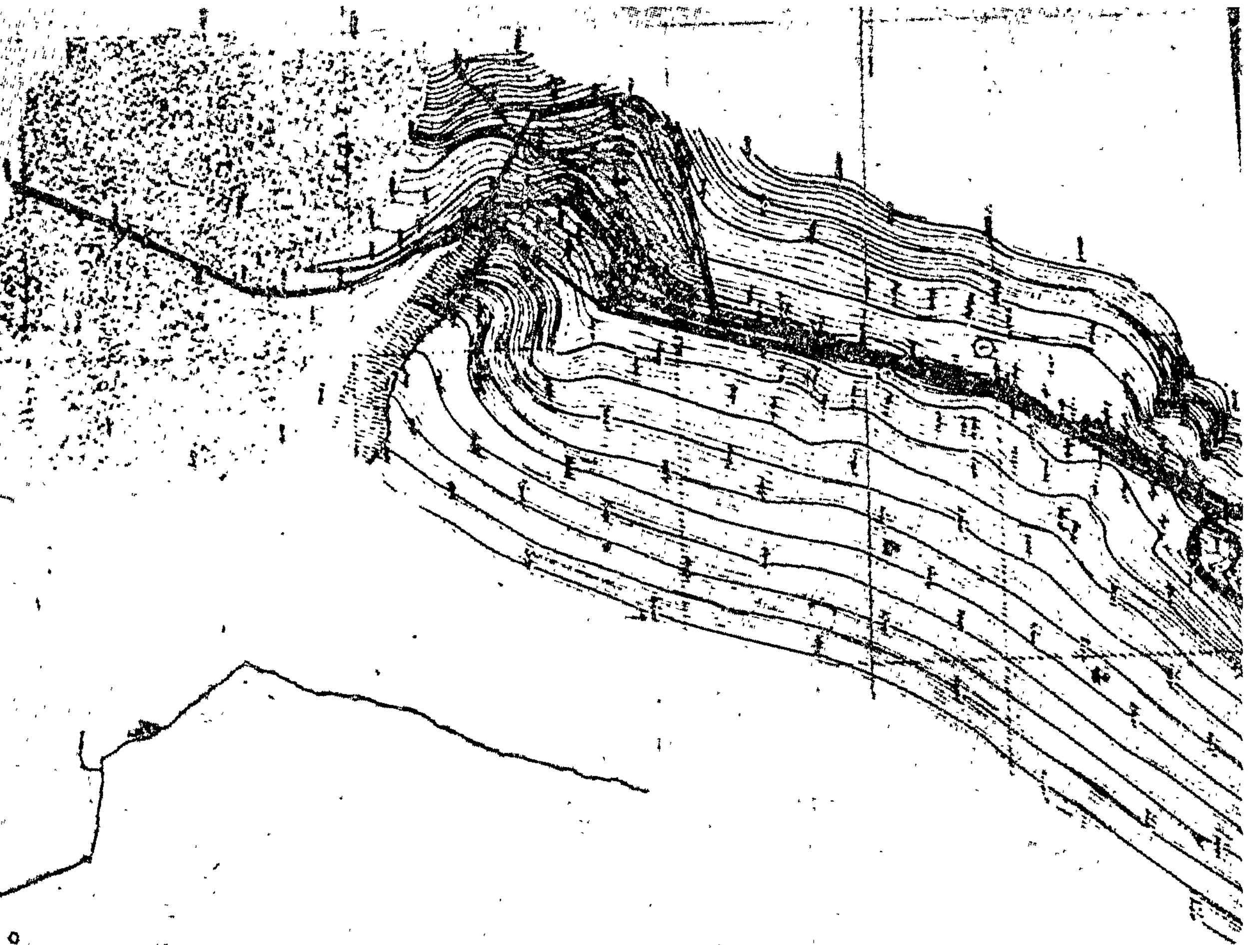
Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ βοηθητικῶν κτισμάτων στὰ οἰκόπεδα, καθὼς καὶ ὁποιαδήποτε κατασκευὴ μετὰ τὸ ἀνώτατο ὕψος τῶν κτιρίων, ἐκτὸς ἀπὸ τὴ στέγη καὶ καπνοδόχους.

Οἱ μελέτες θὰ ἐλέγχονται ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ Ἀρχ/κοῦ Ἐλέγχου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

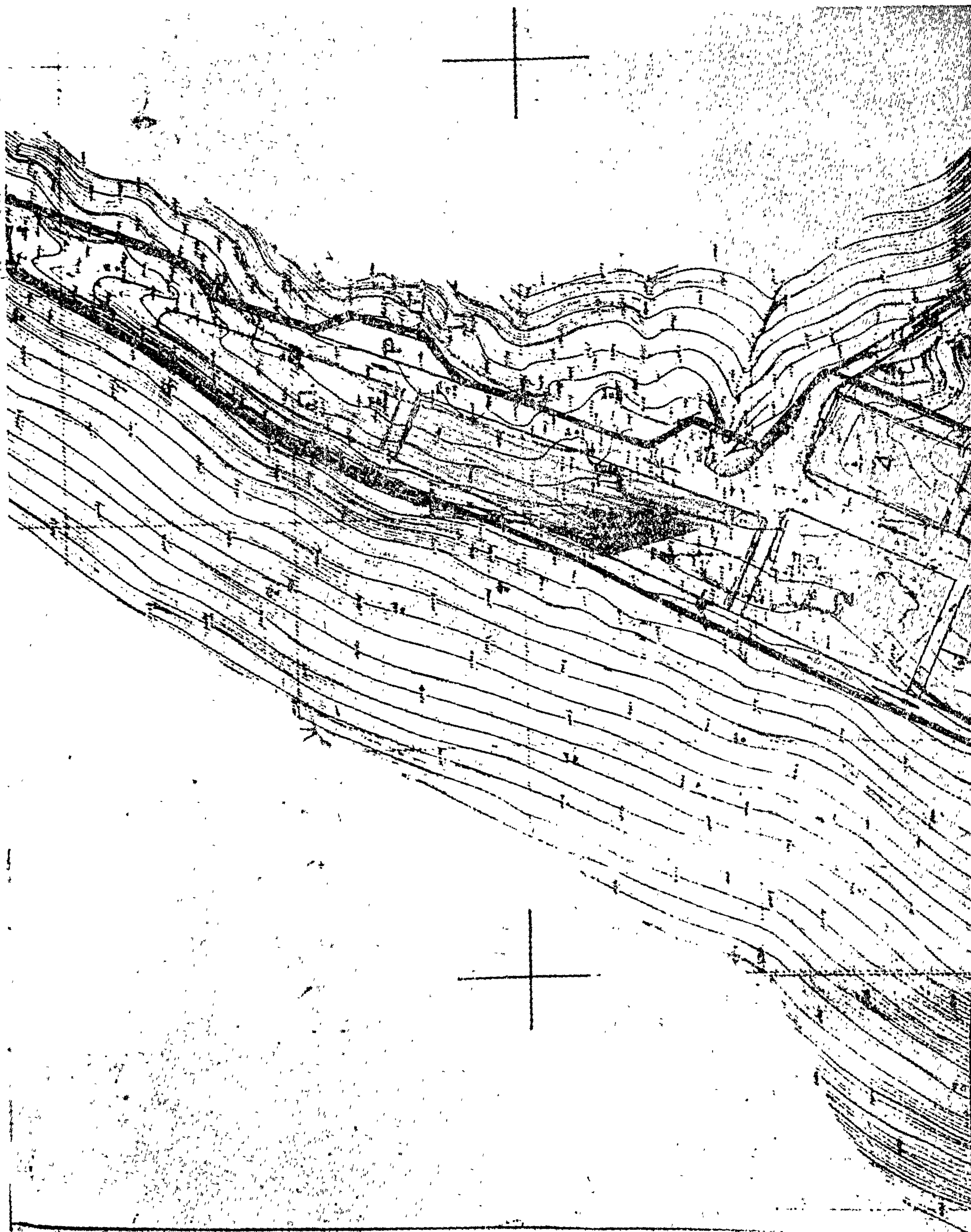
Ἰωάννινα, 28 Σεπτεμβρίου 1978

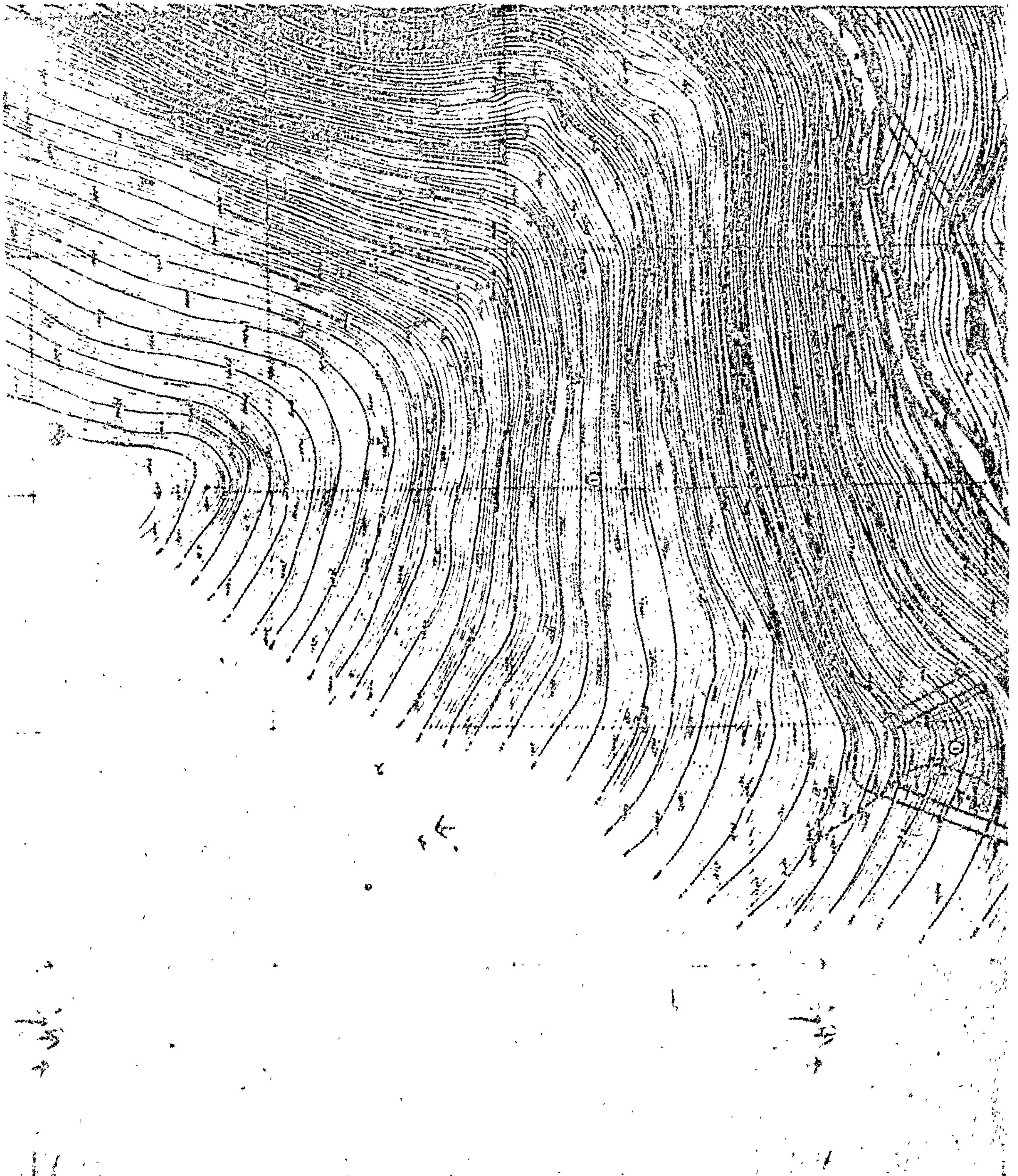
Ὁ Νομάρχης
Λ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

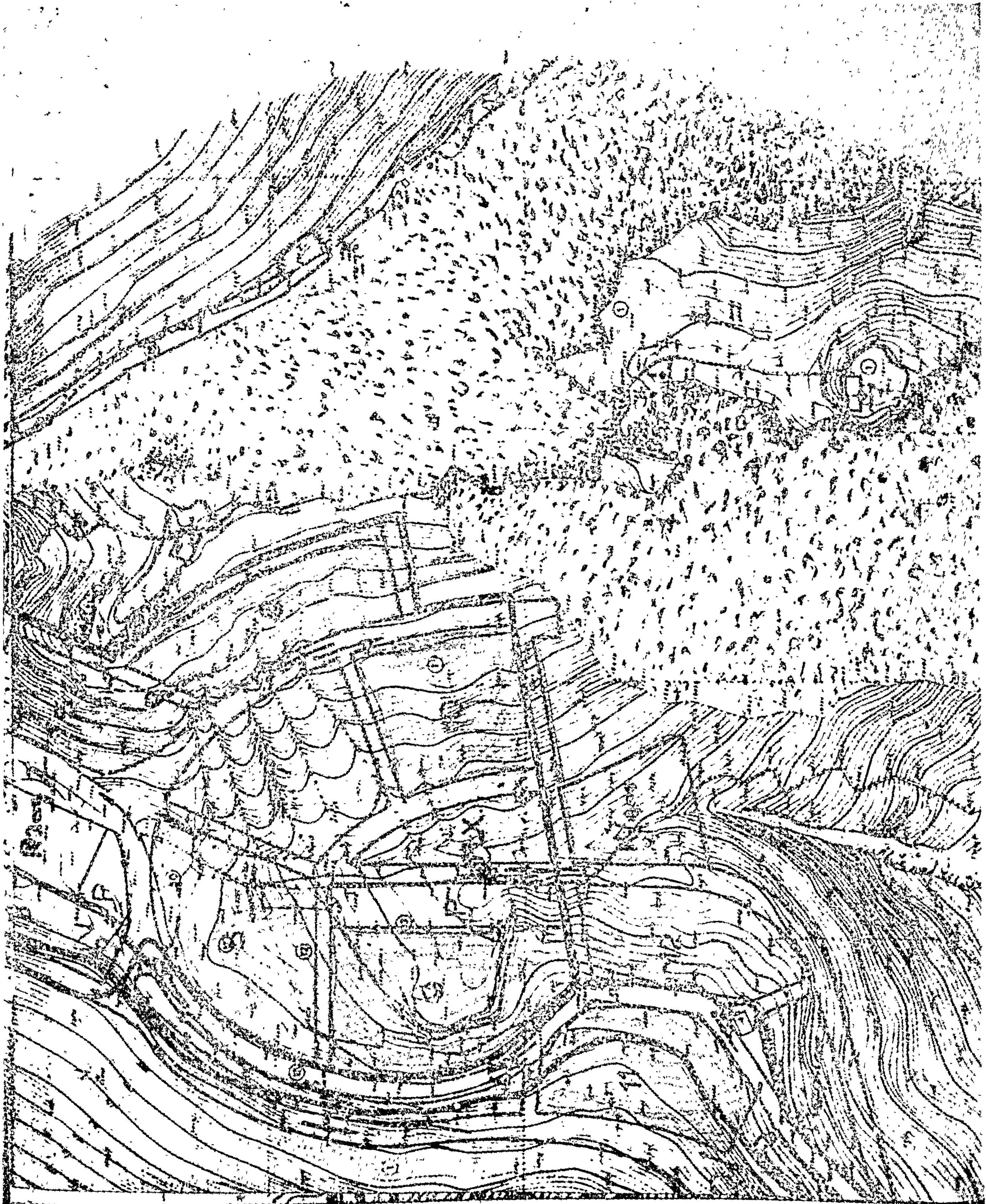


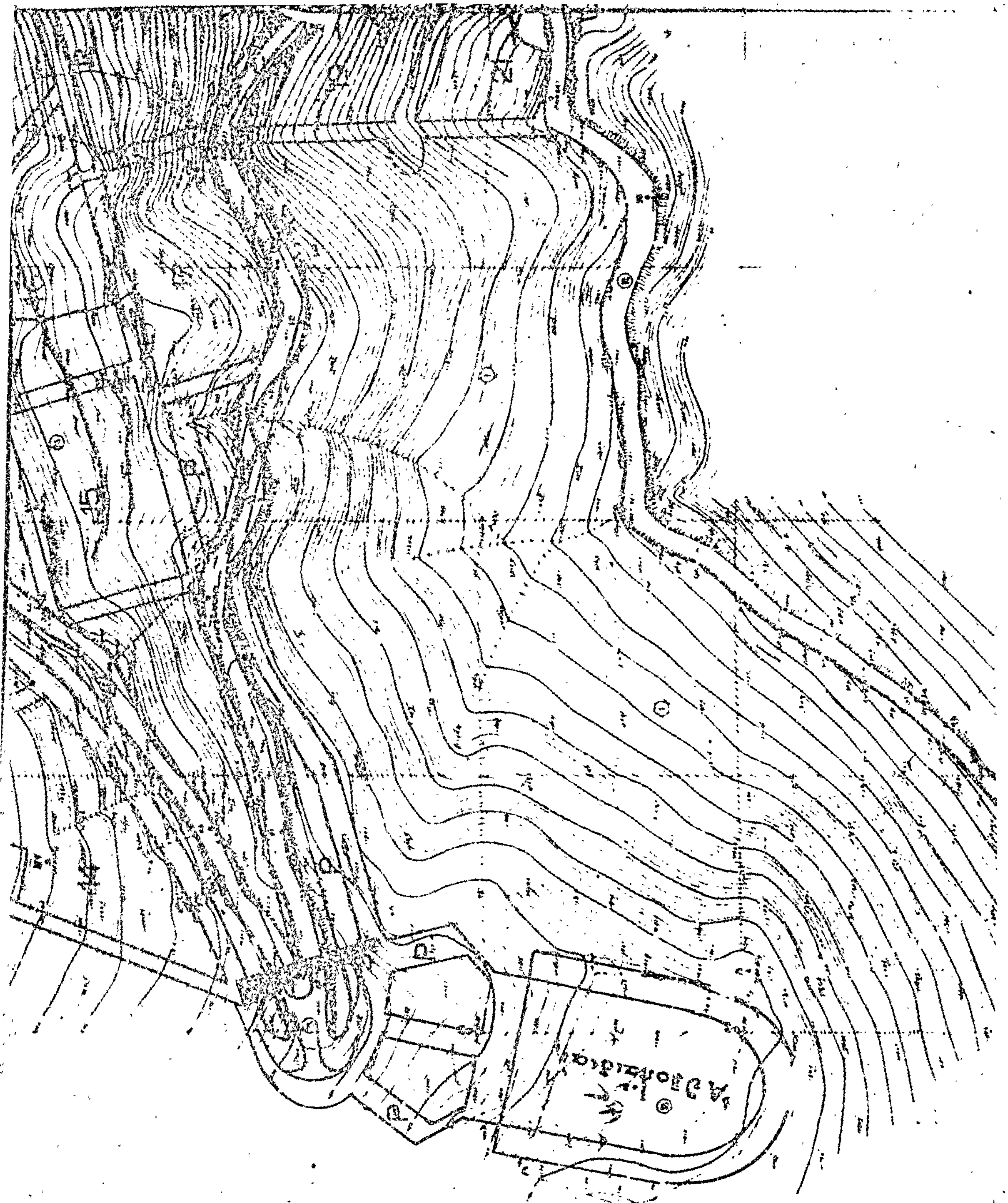
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΟ
ΛΟΥΤΡΩΝ - ΑΜΑΡΑΝΤΟΥ - ΚΟΝΙΤΣΗΣ
Κλίμαξ 1:1.000

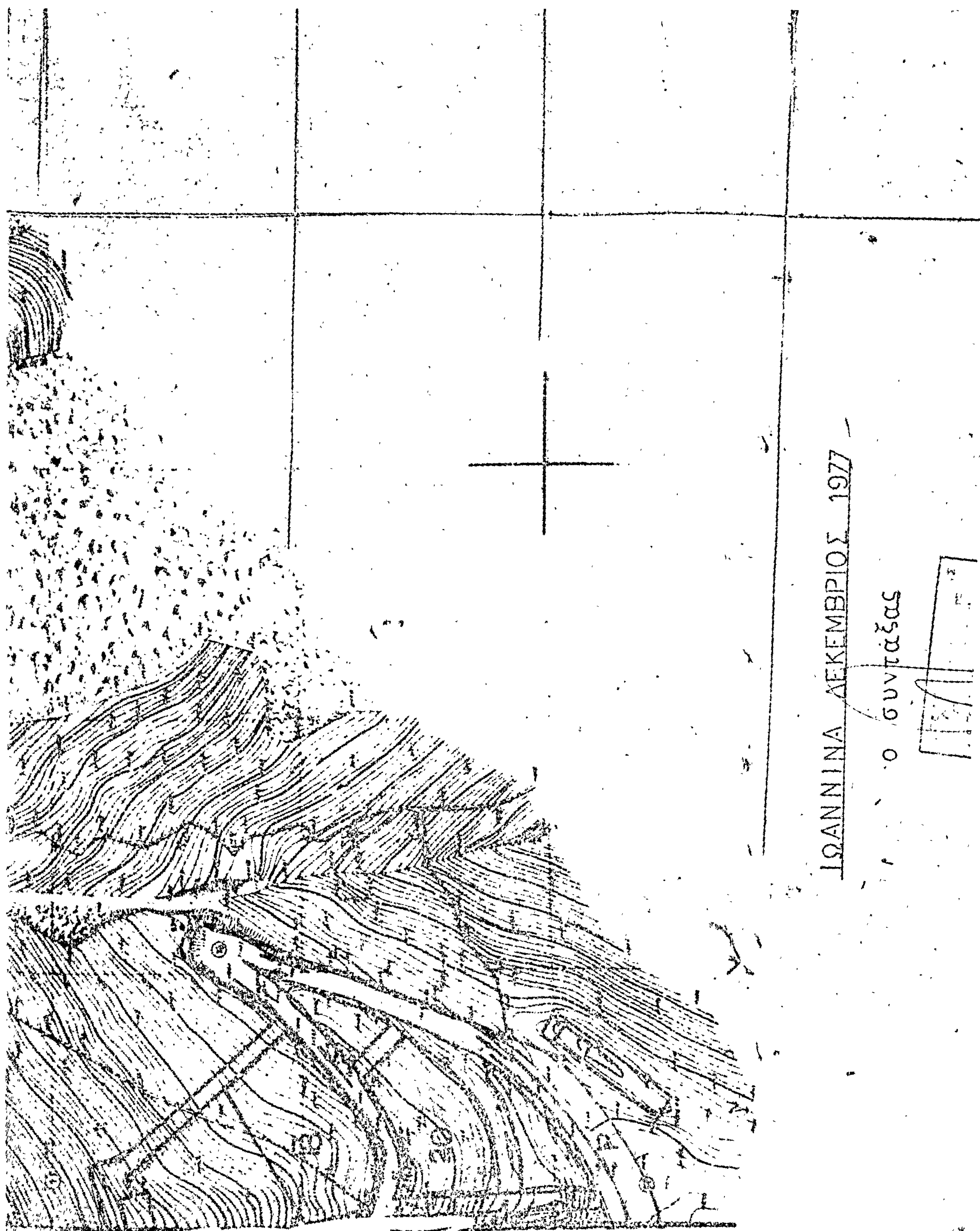
Θεωρήθη
Αθήναι 28-9-1978










ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1977
ο συντάξας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἰδιοκτησιῶν εἰς περιοχὴν Ἄρτης.

Ἡ ἀποζημίωσις ἡ προσδιορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 408/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης, ὡς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ὑπ' ἀριθ. 1 καὶ 4 ἰδιοκτησιῶν τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτητῶν Γεωργίου Βασιλείου Παπαδήμα καὶ Δήμου Ἀρταίων, ἢ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 22/3.10.1978 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἄρτης, κατετέθη ὑπὸ τοῦ Θεοδώρου Δημ. Ρήγα, ἰδιοκτήτου τῆς ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησίας εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφ. Παρ/κῶν Ἄρτης, τὴν 15.1.1980 καὶ ἐξεδόθησαν τὰ ὑπ' ἀριθ. 19574 καὶ 19575 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἄνω ταμείου διὰ δρχ. 64.000 καὶ 10.000 ἀντιστοίχως. Ἡ ἄνω πρᾶξις προσκυρώσεως ἀφορᾶ ἰδιοκτησίας κειμένας ἐν Ἄρτῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πέντε πηγαδίων προσκυρουμένας εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησίαν τοῦ ἄνω καταθέσαντος. Τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθησαν εἰς τὸν Συμ/φον Ἄρτης Βασ. Νούλην, συνταχθεισῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 9354/1980 καὶ 9355/1980 πράξεων του, ὁπόθεν θέλουσι ἀναληφθῆ ὑπὸ τῶν νομίμων δικαιούχων.

Ἐν Ἄρτῃ τῇ 18 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΝΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 4680/22.1.80)